



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tāl. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

21.04.2022.

Nr.174

Par pašvaldības īpašuma "Uzkauši-Doles", Skujenes pagastā, Cēsu novadā, daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2022. gada 4. februārī saņemts: AS "Latvijas valsts meži", reģistrācijas numurs 40003466281, 2022.gada 4. februāra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 6.2-10/2022/1018), kurā lūdz pašvaldību pieņemt lēmumu par pašvaldībai piekritīgās inženierbūves – ceļa "Uzkauši-Doles" posma un zemes zem tilta balstiem (zemes vienības kadastra apzīmējums 4278 002 0032), kas atrodas Cēsu novada Skujenes pagastā, nodošanu valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, bezatlīdzības kārtībā, atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai.

Cēsu novada pašvaldībai, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, kā Amatas novada pašvaldības tiesību, saistību un mantas pārņēmējai, pieder nekustamais īpašums "Uzkauši-Doles", kadastra Nr. 4278 007 0158, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4278 002 0032, kas atrodas Cēsu novada Skujenes pagastā. Pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamais īpašums "Uzkauši-Doles", kadastra Nr. 4278 007 0158 nav reģistrētas zemesgrāmatā.

2022.gada 12.aprīlī Cēsu novada Attīstības un teritorijas plānošanas komisija (turpmāk – Komisija) pieņēma lēmumu Nr.174 (prot. Nr.15) kurā Komisija izskatīja "Latvijas valsts meži", 04.02.2022. iesniegumu. Komisija atbalstīja Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Uzkauši-Doles", kadastra Nr. 4278 007 0158, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4278 002 0032 daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā un nolēma atdalīt nekustamā īpašuma "Uzkauši-Doles", kadastra Nr. 4278 007 0158, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4278 002 0032 daļu aptuveni 0.23 ha platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies kadastrāli uzmērot) un to izveidot kā jaunu nekustamo īpašumu, atbilstoši PIELIKUMAM. Jaunizveidotajam nekustamam īpašumam piešķirt nosaukumu "Doļu ceļš – Kārējkalna ceļš". Noteikt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, aptuveni 0.23 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zems nodalījuma josla (kods 1101)

Aizliegumi īpašuma atsavināšanai nav konstatēti, īpašums nav nepieciešams Pašvaldībai vai tās iestādēm pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, savukārt, likuma 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt nododot bez atlīdzības. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu – attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, savukārt, panta piektā daļa paredz, ka

lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 42.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” regulējumu, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.04.2022, lēmumu Nr.174 (prot. Nr.15), Cēsu novada Finanšu komitejas 2022.gada 14. aprīļa atzinumu (protokols Nr.5), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 19 balsīm – par (Andris Mihaļovs, Juris Žagars, Ivo Rode, Ainārs Šteins, Biruta Mežale, Inga Cipe, Elīna Stapulone, Jānis Rozenbergs, Inese Suija-Markova, Ēriks Bauers, Ella Frīdvalde-Andersone, Indriķis Putniņš, Jānis Kārkliņš, Laimis Šāvējs, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Atis Egliņš-Eglītis, Hardijs VENTS, Erlends Geruļskis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot valstij, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, īpašumā bez atlīdzības nekustamā īpašuma “Uzkauši-Doles”, kadastra Nr. 4278 007 0158, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4278 002 0032 daļu aptuveni 0.23 ha platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies kadastrāli uzmērot) un to izveidot kā jaunu nekustamo īpašumu, atbilstoši lēmuma pielikumam, Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.
2. Nostiprinot Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašuma tiesības uz lēmuma 1.p. norādītā nekustamā īpašuma, zemesgrāmatā izdarīt atzīmi - ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Meža likumā noteiktās valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašumu bez atlīdzības nodod Cēsu novada pašvaldībai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi teritorijas plānotāja p.i. Ingvilids Krišjānis Baltpurviņš.
4. Kontrole par lēmuma izpildi izpildīdīektoram.

Sēdes vadītājs

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

/personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

